

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：林州市黄坪镇人民政府

承包人（全称）：中朝建发发展有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就2024年水利发展资金项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：
农村供水工程维修养护工程

一、工程概况

1. 工程名称：2024年水利发展资金农村供水工程维修养护项目(黄坪镇)
2. 工程地点：黄坪镇白汤洼、郭家营、青林、岭通、郭地、郭家村。
3. 工程审批、核准或备案文号：林水[2024]15号。
4. 资金来源：财政资金。
5. 工程内容及规模：维修蓄水池1座、新建蓄水池1座、管通敷设3966米、维修更换水泵及配套设施
6. 工程承包范围：包工包料包清。

(详见200米设计图及说明)

二、合同工期

计划开始工作日期：2025年7月2日。

计划开始现场施工日期：2025年7月2日。

计划竣工日期：2025年9月19日。

工期总日历天数：80天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）玖拾壹万零伍佰元整（¥910500.00元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）壹拾玖万零伍佰元整（¥190500.00元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹万零伍佰元整（¥10500.00元）；

（2）设备购置费（含税）：

人民币（大写）肆拾玖万零伍佰元整（¥490500.00元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）贰万零伍佰元整（¥20500.00元）；

（3）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）叁拾壹万零伍佰元整（¥310500.00元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹万零伍佰元整（¥10500.00元）；

（4）暂估价（含税）：

人民币（大写）零元整（¥0.00元）。

（5）暂列金额（含税）：

人民币(大写)_____ (¥_____ 元)。

(6) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写)_____ (¥_____ 元); 适用
税率: _____%, 税金为人民币(大 写)_____
(¥_____ 元)。

2. 合同价格形式:

合同价格形式为单价合同,除根据合同约定的在工程实施过程中
需进行增减的款项外,合同价格不予 调整,但合同当事人另有约定
的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: _____。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 刘玉强_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;

(7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2025 年 7 月 1 日订立。

九、订立地点

本合同在 黄华镇人民政府办公室 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方签字盖章 生效。

十一、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包执 贰 份，
承包人执 贰 份。