

安阳市住房和城乡建设局安阳市文峰大道跨京港澳高速桥斜拉索锚头维护工程项目施工合同

发包人：安阳市住房和城乡建设局

承包人：柳州欧维姆工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就安阳市文峰大道跨京港澳高速桥斜拉索锚头维护工程项目及有关事项协商一致，达成如下合同约定：

第一条：工程概况

1.1 工程名称：安阳市文峰大道跨京港澳高速桥斜拉索锚头维护工程项目

1.2 工程地点：河南省安阳市

1.3 工程内容：对全桥 44 根斜拉索上、下锚头进行全面检查、清理、除锈；采用氧化聚合型包覆防腐技术对斜拉索上、下锚头进行长效防腐处理；更换斜拉索上锚头保护罩及下锚头密封部件；对斜拉索上、下锚垫板进行除锈涂装；对斜拉索上、下索导管进行局部除锈涂装。具体工作内容详见附件《分部分项工程项目清单》。

1.4 工程承包范围：《分部分项工程项目清单》及图纸范围所包括的全部内容施工。

1.5 含税合同总价：壹佰壹拾壹万叁仟玖佰贰拾壹元柒角捌分
(¥1113921.78 元)，税率为 9%。

1.6 合同工期：计划开工日期：2026 年 10 月 15 日，计划竣工日期：2026 年 11 月 14 日。工期总日历天数：30 个日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。因发包人原因导致的工期增加，工期顺延，双方友好协商补偿。

第二条：工程组织管理

双方设立专门人员进行对接，以书面或邮件的形式办理相关手续。具体约定

为：

发包人负责人：高新鹏，手机：15518885235；

承包人负责人：叶豪芳，手机：19258488083。

第三条：承包方式

包工包料。本工程所需的人工、材料、机械等费用均由承包人自行采购和租赁，所需费用由承包人确认支付，不应有拖欠。如有拖欠，承包人自行承担相应责任，与发包人无关。

第四条：质量标准

质量要求：标段工程竣（交）工验收的质量评定：合格。

第五条：承包人义务

承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理代表承包人对本合同执行中的有关技术、工程进度、现场管理、质量检验、结算与支付等方面工作全面负责。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：不少于 25 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：承包人按 2000 元向发包人支付违约金，并在发包人提出后 1 个月内提交劳动合同并补缴纳相应社会保险；逾期未办理的，发包人有权要求承包人更换项目经理，所更换人员资质不得低于投标承诺或原人员资质。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：扣罚 500 元/次。

承包人擅自更换项目经理的违约责任：扣罚 10000 元。

承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：扣罚 10000 元。

承包人人员：

承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：进场后 7 日内。

承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：扣罚 2000 元。

承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：需向发包人请假。

承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：扣罚 2000 元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：扣罚 200 元/次。

第六条：结算方式

变更方式：

1、合同约定工程量为暂定工程量，施工前承包人与发包人复核具体施工范围，超出合同约定工程需有发包人出具的批复报告。

2、工程量确认

(1) 承包人提交的工程量确认单及汇总统计表，发包人进行核实与检查，给予确定或提出整改意见。双方签字确认的实际工程量作为双方结算依据。

3、工程结算

竣工验收合格后办理工程结算，结算由承包人负责编制，由发包人进行审核。

第七条：付款方式

合同形式为固定总价合同，竣工验收合格后付至合同价款 100%，同时承包人需向发包人提供结算金额 3% 质量保证金保函。

第八条：质量保证金的返还

1、工程缺陷责任期内，如有由于施工原因造成的质量问题，承包人接发包人维修通知要求，应在 48 小时之内到达工程现场了解基本情况并应及时处理，如不及时处理，发包人将直接处理，所需费用从承包人质保金中直接扣除支付，质量保证金按工程结算总造价的 3% 预留，待工程缺陷责任期满后 30 天内返还给承包人（不计利息），缺陷责任期为贰年，自交工验收合格之日起计算。承包人提供质量保证金保函替换质量保证金的，质量保证金不做预留。

2、质量保修期：本氧化聚合型包覆防腐工程质量保修期 2 年，自项目交工验收合格之日起计算。保修期内，凡因承包人提供材料质量、施工工艺缺陷导致防腐层开裂、起皮、渗水、防腐失效，承包人免费维修更换，并承担相关检测费用。

3、除外责任：因外力撞击、人为破坏、极端自然灾害、第三方施工损伤、业主运维养护不到位造成的防腐损坏，不属于保修范围，承包人可提供有偿维修服务。

第九条：竣工资料、结算要求

1、承包人编制的工程竣工结算必须实事求是，工程量应如实计算。

2、在工程竣工验收后 28 个工作日内，承包人应完成结算编制工作，并向发包人提交工程竣工结算报告及完整的结算资料，发包人在承包人提交竣工结算资料后 28 个工作日审核完毕。

3、承包人原因导致的工程竣工验收后，无法按该项目总合同约定的期限递交结算资料或验收竣工后三个月仍未递交结算资料的，由发包人自行对外报送，并在工程款中按 0.1%收取结算编制费用，发包人不承担任何由结算缺、漏项造成的损失，承包人对由此造成的后果承担责任。

第十条：安全要求

承包人在施工过程中必须按发包人要求采取相应的安全保护措施，特殊工种和特殊岗位必须持证上岗，以确保施工安全，由于承包人施工安全措施和安全管理不到位而造成的责任和损失，由承包人负责。

第十一条：双方职责

发包人：

- 1、负责与路政、交警、航道管理等部门进行交通协调。
- 2、负责协助承包人办理工程合同签订及时支付合同价款；
- 3、负责本工程项目财务管理，协助承包人项目经理管好、用好工程款。
- 4、负责对承包人施工的工程质量、安全、文明施工、劳务用工等监督管理；
- 5、监督承包人是否及时支付农民工工资、机械租赁商和材料供应商等其他相关的一切费用。若在本合同执行期间，发包人发现上述问题时，有权从任何一期支付给承包人的工程款中扣留该项费用，并按实进行处理，直到当事双方不存在任何经济、法律纠纷或处理完毕为止。

承包人：

- 1、办理工程开工、竣工手续，负责施工过程中的质量、安全、环保等内容，并接受相关部门的检查，所需费用均由承包人负责；
- 2、负责提供相应的增值税专用发票给发包人；

3、负责对工程质量实施全过程控制和各项资料的收集、整理、归档，并符合发包人管理体系要求。

4、负责施工区域的文明施工和安全管理，并承担相应费用。

5、承包人应保证所属人员的工资发放，承包人与所属人员有关的纠纷由承包人自己负责解决。

第十二条:违约责任及双方争议的解决方式

1、因发包人原因未能按合同约定及时支付合同价款的违约责任:发包人对逾期付款部分从逾期付款之日起向承包人支付违约金及利息。违约金及利息按中国人民银行同期贷款利率计算，计算的基数以发包人最后一笔付款时剩余欠款金额为准，不包括前期逾期但现已支付部分的合同价款。

2、承包人应严格按照该项目的施工方案开展工作，发包人在监控过程中，如发现承包人在质量、安全文明施工、环境保护、现场管理服从指挥等环节中出现违约行为，每发现一次，视情节轻重处违约金 500-10000 元，违约金将从未结工程款中扣除，同时承包人应及时按发包人要求整改。

3、发包人或承包人未履行或未完全履行本合同项下的义务，均构成违约。发包人或承包人有权解除合同或要求对方继续履行合同，且违约方应当赔偿因违约给守约方造成的一切损失（包括但不限于律师费、诉讼费、保全费、交通费、差旅费、鉴定费等），并支付合同总金额 1%的违约金。

5、如发生争议或纠纷，双方协商解决，协商不成，向项目所在地人民法院起诉。

第十三条:附则

1、《分部分项工程项目清单》计价表与授权委托书为本合同的组成部分。

2、本合同自甲乙双方签字盖章（公章或合同专用章）后生效，工程缺陷责任期满、工程款结清后终止。

3、本合同一式肆份，具有同等效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

以下无合同正文，为合同签署页。

发包人：(盖章) 安阳市住房和城乡建设局

承包人：(盖章) 柳州欧维姆工程有限公司

法定代表人：

(签字或盖章)

法定代表人：曾嵘

(签字或盖章)

委托代理人：

经办人：

联系电话：

地址：河南省安阳市文峰大道东段 559 号市民之家

统一社会信用代码：114105000055772041

日期：2016 年 9 月 20 日

委托代理人：

经办人：

联系电话：

地址：柳州市阳和工业新区阳惠路 1 号

统一社会信用代码：91450200272981930H

开户银行：交通银行股份有限公司柳州西江支行

银行帐号：452060301012015030077

日期：2016 年 9 月 20 日

1.2 清单后附

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安阳市文峰大道跨京港澳高速桥斜拉索锚头维护工程

标段:

第 1 页
共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
		市政工程					
		上端锚头维护					
1	B001	更换保护罩	1. 拆除保护罩 2. 安装保护罩	个	44	2565.72	112891.68
2	011402005001	锚头除锈	1. 基层清理 2. 除锈	个	44	132.87	5846.28
3	B002	锚头涂抹防锈膏	1. 均匀涂抹 OTC 防锈膏 2. 缠绕 OTC 防腐带 3. 涂刷外防护剂	个	44	6568.89	289031.16
4	011402005002	锚垫板除锈	1. 基层清理 2. 除锈	个	44	132.87	5846.28
5	011402004001	锚垫板涂装	1. 基层清理 2. 环氧富锌防锈底漆涂装两遍 3. 环氧云铁漆中间漆涂装一遍 4. 环氧面漆涂装涂装两遍	个	44	480.52	21142.88
6	B003	锚垫板涂抹防锈膏	1. 均匀涂抹 OTC 防锈膏 2. 缠绕 OTC 防腐带 3. 涂刷外防护剂	个	44	6568.89	289031.16
7	011402005003	塔端索导管局部除锈	1. 基层清理 2. 除锈	个	44	132.87	5846.28
8	011402004002	塔端索导管局部涂装	1. 基层清理 2. 环氧富锌防锈底漆涂装两遍 3. 环氧云铁漆中间漆涂装一遍 4. 环氧面漆涂装涂装两遍	个	44	480.52	21142.88
		市政工程					
		下端锚头维护					
9	041104001001	更换保护罩密封件	1. 打开保护罩 2. 排除积水 3. 更换密封件	个	44	160.78	7074.32
10	011402005004	将军帽及钢护筒除锈	1. 基层清理 2. 除锈	个	44	132.87	5846.28
11	011402005005	锚头除锈	1. 基层清理 2. 除锈	个	44	132.87	5846.28
本页小计							769545.48

分部分项工程项目清单计价表

第 2 页 共 2 页

工程名称：安阳市文峰大道跨京港澳高速桥斜拉索锚头维护工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	B002	锚头涂抹防蚀膏	1. 均匀涂抹 OTC 防蚀膏 2. 缠绕 OTC 防腐带 3. 涂刷外防护剂	个	44	6568.89	289031.16
13	011402005006	锚垫板除锈	1. 基层清理 2. 除锈	个	44	132.87	5846.28
14	011402004003	锚垫板涂装	1. 基层清理 2. 环氧富锌防锈底漆涂装两遍 3. 环氧云铁漆中间漆涂装一遍 4. 环氧面漆涂装涂装两遍	个	44	480.52	21142.88
15	011402005007	梁端索导管局部除锈	1. 基层清理 2. 除锈	个	44	132.87	5846.28
16	011402004004	梁端索导管局部涂装	1. 基层清理 2. 环氧富锌防锈底漆涂装两遍 3. 环氧云铁漆中间漆涂装一遍 4. 环氧面漆涂装涂装两遍	个	44	480.52	21142.88
17	010506024001	补充缺失螺栓			26	52.57	1366.82
本页小计							344376.30
合 计							1113921.78

附件 3:

授 权 委 托 书

致安阳市住房和城乡建设局:

柳州欧维姆工程有限公司(以下简称“本公司”/“本单位”)注册地为柳州市阳惠路1号,公司法定代表人/单位负责人曾嵘。

本公司/本单位谨授权陈立辉(其签字真迹如下所示)(身份证号 4212230000922255X)为本公司/本单位正式合法的代理人,该代理人有权代表本公司/本单位处理安阳市文峰大道跨京港澳高速桥斜拉索锚头维护工程项目的相关事宜,具体包括:代表本公司签订商谈、签订合同以及在合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务。

本授权委托书经本公司法定代表人/单位负责人签署并加盖本公司/本单位公章后生效至本合同项目完工失效。

授权单位盖章:

法定代表人(单位负责人)签章:

代理人签字:

代理人身份证号: 42122320000922255X

签署日期: 年 月 日

公司法定代表人

代理人

身份证复印或扫描件正反面

身份证复印或扫描件正反面

