第一部分 合同协议书

发包人（全称）：林州市河顺镇人民政府

承包人（全称）：河南华成建设发展有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》及实施条例、《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：林州市河顺镇人民政府林州市河顺镇2026年度农村公益事业财政奖补重点村项目。

2.工程地点：林州市河顺镇。

3.工程立项批准文号：林财预(2026)33号。

4.资金来源：财政资金+自筹资金。

5.工程内容：工程量清单范围内的所有内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：工程量清单范围内的所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2026年11月12日。

计划竣工日期：2027年2月10日。

工期总日历天数：90日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合按照国家施工及验收规范达到合格标准标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）叁佰叁拾万元整（¥ 3300000.00 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)。

2.合同价格形式：_____。

3.合同付款方式：完成合同约定工程量清单80%时，支付至合同总金额的50%，项目完工经验收合格后支付至实际完成工程量清单的80%；结算评审后付至评审价的97%，剩余 3%作为工程质量保证金，待工程质保期满（一年后），复验无质量问题后，一次性无息支付。

五、项目经理

承包人项目经理：侯宇宁。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）成交通知书；

（2）响应函及最后报价；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年 11 月 6 日签订。

十、签订地点

本合同在 林州市河顺镇人民政府 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：林州市河顺镇人民政府(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：

邮政编码：

承包人：河南华成建设发展有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91410800MA4570WE1R

地　址：

邮政编码：456550